



**ПРОКУРАТУРА
Российской Федерации
ПРОКУРАТУРА
Иркутской области
Прокуратура
Кировского района
г. Иркутска**

ул. Володарского, 5
г. Иркутск, 664011

18.05.2015 № 4-19-2015

Заместителю мэра – председателю
Комитета по управлению
муниципальным имуществом
администрации г. Иркутска

Кладову С.В.

664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1

ПРЕДСТАВЛЕНИЕ

об устранении нарушений противопожарного
законодательства

Прокуратурой Кировского района г. Иркутска по поручению прокуратуры Иркутской области проведена проверка торговых центров с массовым пребыванием людей. В процессе проверки, проведенной в торговом центре «Дом быта» прокуратурой района выявлены нарушения законодательства о пожарной безопасности.

Так, прокуратурой района совместно со старшим инспектором Отдела надзорной деятельности г. Иркутска Барановским А.В. 17.04.2015 г. в 11 часов 00 минут была проведена проверка Дома быта расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Урицкого, 8. В ходе проведения проверки выявлены нарушения законодательства о пожарной безопасности, выразившиеся в нарушении Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012 г. №390 (далее – Правила).

Согласно п. 2 ст. 4 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», к нормативным правовым актам Российской Федерации по пожарной безопасности относятся технические регламенты, принятые в соответствии с Федеральным законом "О техническом регулировании", федеральные законы и иные нормативные правовые акты Российской Федерации, устанавливающие обязательные для исполнения требования пожарной безопасности.

В ходе проведения проверки выявлены следующие нарушения требований пожарной безопасности, а именно:

- Не организовано проведение работ по заделке негорючими материалами, обеспечивающими требуемый предел огнестойкости и

В 000801

дымогазонепроницаемость, образовавшихся отверстий и зазоров в местах пересечения противопожарных преград различными инженерными (в том числе электрическими проводами, кабелями) и технологическими коммуникациями в подвальном этаже здания (водомерный узел). (Основание: п. 20 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 г. № 390);

- Не назначено лицо, ответственное за пожарную безопасность, которое обеспечивает соблюдение требований пожарной безопасности на объекте. (Основание: п. 4 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 г. № 390);

- Не организовано не реже 1 раза в 5 лет проведение эксплуатационных испытаний ограждений на крышах с составлением соответствующего протокола испытаний (Основание: п. 20 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 г. № 390);

- Не обеспечено свободное открывание изнутри без ключа дверей эвакуационных выходов (Основание: п. 35 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 г. № 390);

- Не обеспечена исправность внутреннего противопожарного водопровода и не организовано проведение проверок их работоспособности не реже 2 раз в год (весной и осенью) с составлением соответствующих актов. (Основание: п. 55 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 г. № 390);

- Не обеспечена укомплектованность пожарного крана внутреннего противопожарного водопровода пожарным рукавом, ручным пожарным стволом (ПК-13), не организована перекачка пожарных рукавов (не реже 1 раза в год). Пожарный рукав не присоединен к пожарному крану и пожарному стволу (ПК-14, ПК-15) (Основание: п. 57 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 г. № 390);

- На объекте отсутствует исполнительная документация на установки и системы противопожарной защиты объекта. (Основание: п. 61 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 г. № 390);

- Не обеспечено исправное состояние систем и средств противопожарной защиты объекта (автоматических установок пожарной сигнализации, системы оповещения людей о пожаре) и не организовано не реже 1 раза в квартал проведение проверки работоспособности указанных систем и средств противопожарной защиты объекта с оформлением соответствующего акта проверки. (Основание: п. 61 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 г. № 390);

- Не обеспечено проведение регламентных работ по техническому обслуживанию и планово-предупредительному ремонту систем противопожарной защиты здания (автоматических установок пожарной сигнализации, систем оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией). (Основание: п. 63 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 г. № 390);

- Двери лестничных клеток не имеют приспособлений для самозакрывания и уплотнение в притворах (кроме дверей пятого этажа) (Основание: п. 6.18 СНИП 21-01-97*);

- В рамках реализации мер пожарной безопасности в соответствии со статьей 64 настоящего Федерального закона не разработана декларация пожарной безопасности. (Основание: Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ п. 5 ст. 6);

- В здании при дверях, открывающихся из помещений в коридоры (двусторонне расположение дверей), ширина эвакуационного пути не соответствует требуемой, а именно, 1 метр 20 сантиметров (Основание: СНИП 21-01-97* п. 6.26, 6.27);

- Не все помещения в здании оборудованы автоматической пожарной сигнализацией (Основание: СП 5.13130.2009 приложение А п. А4; НПБ 110-03 п. 4);

- Пассажирский лифт не имеет режим работы, обозначающий пожарную опасность, включающийся по сигналу, поступающему от систем автоматической пожарной сигнализации здания, и обеспечивающий независимо от загрузки и направления движения кабины возвращение ее на основную посадочную площадку, открытие и удержание в открытом положении дверей кабины и шахты. (Основание: Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ, ст. 6, 140 ст. 1 Федерального закона от 21.12.1994 г. № 69-ФЗ, ГОСТ Р 53297-2009 п. 6.5.5);

- Помещения, в которых расположена лестница 2-го типа, не отделены от примыкающих к нему коридоров и других помещений противопожарными перегородками 1-го типа. (Основание: Федеральный закон от 22.07.2008г. № 123-ФЗ ст. 6, ст. 53, ст. 89, ст. 151; СП 1.13130.2009. п. 4.4.15., п.7.25 СНИП 21-01-97*);

- Здание не оборудовано автоматическими установками пожаротушения (основание: СП 5.13130.2009 приложение А, п. А.10 таблица А.1, НПБ 110-03 п. 10 таблица 1);

- Приямки у оконных проемов подвального этажа здания не очищены от мусора и посторонних предметов. (Основание: п. 26 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 г. № 390);

- На объекте проводятся не реже 1 раза в полугодие практические тренировки лиц, осуществляющих свою деятельность на объекте. (Основание: п. 12 Правил противопожарного режима в Российской Федерации,

утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 г. № 390);

- Задвижка для пропуска противопожарного расхода воды не оборудована электроприводом. (Основание: п. 11.7* СНиП 2.04.01-85*, п. 7.2.8 СП 30.13330.2012);

- Не организована перекачка пожарных рукавов (Основание: Правила противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012 г. № 390 О противопожарном режиме п. 57.);

- Стропила и обрешетка кровли здания выполнена из деревянных конструкции не подвергнута огнезащитной обработке (Основание: п. 21 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 г. № 390, п. 7.12* СНиП 21-01-97*, п.10.1 раздел 2 МДС 21-1.98);

- В полу на путях эвакуации в подвальном этаже где размещается магазин «Обувь для всей семьи» допускается перепад высоты менее 45 сантиметров и выступы (Основание: Правила противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012 г. №390 О противопожарном режиме п. 36 п/п. а, СНиП 21-01-97* п. 6.28*);

- На путях эвакуации в магазине «Обувь для всей семьи» установлены подъемно-опускные двери. (Основание: Правила противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012 г. №390 О противопожарном режиме п. 36 п/п. а);

- Помещения торговли не отделены от технических помещений в цокольном этаже здания противопожарными дверями 2-го типа. (Основание: Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ, ст. 6, 34, 37 табл. № 23,24 ст. 88, ст. 1 Федерального закона от 21.12.1994 г. № 69-ФЗ, СП 4.13130.2013 п. 5.5.2);

Кроме того, согласно ст. 37 Федерального закона Российской Федерации от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», ст. 14 Федерального закона от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» руководители организаций обязаны: осуществлять меры по обеспечению пожарной безопасности; содержать в исправном состоянии системы и средства противопожарной защиты, оказывать содействие пожарной охране при тушении пожаров; предоставлять в установленном порядке при тушении пожаров на территориях предприятий необходимые силы и средства; обеспечивать создание, подготовку и поддержание в готовности к применению сил и средств предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

Согласно статье 38 федерального закона от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» ответственность за нарушение требований пожарной безопасности в соответствии с действующим законодательством несут:

- собственники имущества;

- руководители органов местного самоуправления;
- лица, уполномоченные владеть, пользоваться или распоряжаться имуществом, в том числе руководители организаций;
- лица, в установленном порядке назначенные ответственными за обеспечение пожарной безопасности;
- должностные лица в пределах их компетенции.

Согласно данным свидетельства о государственной регистрации права Дом быта находится в собственности муниципального образования г. Иркутск, запись регистрации № 38-01/00-1/2000-78, карта реестра муниципального имущества г. Иркутска № МПН00063.

Согласно п. 3.1.1 Положения о Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска, утвержденного распоряжением администрации г. Иркутска от 4 сентября 2012 г. N 031-10-966/12 (далее – Положение), Комитет в соответствии с возложенными на него задачами в порядке и пределах, установленных действующим законодательством и муниципальными правовыми актами города Иркутска осуществляет полномочия собственника в отношении муниципального имущества, необходимого для обеспечения деятельности органов местного самоуправления города Иркутска, а также полномочия собственника в отношении имущества муниципальных предприятий, муниципальных учреждений, акций (долей) хозяйственных обществ и иного муниципального имущества, в том числе составляющего муниципальную казну города Иркутска, а также полномочия собственника по передаче муниципального имущества (за исключением жилых помещений) в пользование физическим и юридическим лицам, органам государственной власти, органам местного самоуправления других муниципальных образований, приватизации (отчуждению) муниципального имущества (за исключением жилых помещений).

Таким образом, администрацией г. Иркутска в лице Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска, нарушены Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012 г. №390.

Выявленные в ходе проверки нарушения Правил пожарной безопасности могут повлечь отсутствие возможностей тушения пожара в случае его возникновения в указанных помещениях, что создаст угрозу жизни и здоровью граждан, которые могут там находиться, а также повреждению и уничтожению муниципального имущества, к которому относится здание, расположенное по адрес: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Урицкого, 8.

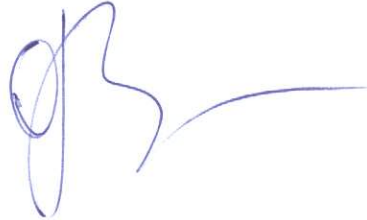
Допущенные нарушения свидетельствуют о безответственном отношении должностных лиц Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска к своим обязанностям, что недопустимо.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 24 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации»,

ТРЕБУЮ:

1. Безотлагательно рассмотреть настоящее представление. Принять конкретные меры по устранению допущенных нарушений закона, причин и условий, им способствующих. Не допускать впредь подобных нарушений закона.
2. Рассмотреть вопрос о привлечении к дисциплинарной ответственности лиц, виновных в указанных нарушениях закона.
3. Рассмотреть настоящее представление с участием представителя прокуратуры Кировского района г. Иркутска, заблаговременно известив о времени и месте его рассмотрения.
4. О результатах рассмотрения представления и принятых мерах сообщить в районную прокуратуру в письменной форме с приложением соответствующих документов в установленный законом месячный срок.

И.о. прокурора района
старший советник юстиции



О.Ю. Грудина